

ZATEPLENÍ ZÁKLADNÍ ŠKOLY OPATOVICE

/ PD ke stavebnímu povolení /



E - ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

/ Dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. /

OBSAH DOKUMENTACE :

1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

- a. Informace o rozsahu a stavu staveniště
- b. Významné sítě technické infrastruktury
- c. Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště
- d. Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany třetích osob
- e. Uspořádání a bezpečnost staveniště
- f. Řešení zařízení staveniště
- g. Popis staveb zařízení staveniště vyžadující ohlášení
- h. Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti
- i. Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě
- j. Orientační lhůty výstavby

2. VÝKRESOVÁ ČÁST

- a. celková situace stavby se zakreslením hranice staveniště a staveb zařízení staveniště,
- b. vyznačení přívodu vody a energií na staveniště, jejich odběrových míst, vyznačení vjezdů a výjezdů na staveniště a odvodnění staveniště.

1. Technická zpráva

a) Informace o rozsahu a stavu staveniště

Objekt základní školy č.p.66 je situován na pozemku p.č.2 v k.ú.Opatovice. Parcela přibližně obdélníkového tvaru je situována v centrální části zastavěného území obce a je přístupná z místní komunikace. Stavba má dvě nadzemní podlaží a je zastřešena sedlovou střechou s krytinou z poplastovaného plechu.

Celková plocha parcely je 658m², plocha samotné stavby kde je realizováno opatření ke snížení energetické náročnosti je 285,5m². Navržená opatření budou realizována bez nároku na rozšíření záboru do okolních pozemků.

b) Významné sítě technické infrastruktury

V současné době není známo, že by se v prostoru stavby nacházely jakékoliv významné sítě technické infrastruktury. V případě provádění zemních či výkopových prací však musí být vyznačena přesná poloha všech v místě se nacházejících podzemních sítí!

c) Napojení staveniště

Staveniště je napojeno na stávající IS a na stávající příjezdovou komunikaci.

d) Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví

Proti vstupu nepovolaných osob a možným krádežím bude staveniště zabezpečeno stávajícím oplocením pozemku. Mimo toho musí zhotovitel stavby zajistit:

- stabilitu stavby a pomocných konstrukcí stavby v celém průběhu její realizace
- koordinaci bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků
- zajištění požadavků požární ochrany
- zajištění hygienických a sociálních podmínek pro pracovníky důvodně přítomné na staveništi

Celý obvod prostoru staveniště bude zřetelně vyznačen a bude zde umístěna výstražná cedule se zákazem vstupu na staveniště.

e) Bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů

Při realizaci všech činností na staveništi je nutno postupovat s maximální šetrností k životnímu prostředí a dodržovat příslušné zákonné předpisy(zák. č. 17/1992 Sb o životním prostředí a nařízení vlády č.9/2002 Sb.) a také obecně závaznou vyhlášku č. 31/2002.

Pro ochranu proti hluku bude omezena doba provozu stavby na časové období 8 – 20 hod.

Použité stroje a mechanismy musí být v řádném technickém stavu.

Skládování materiálu určeného pro stavbu se omezí na co nejmenší míru a skládky zbylého stavebního materiálu nebudou na staveništi dlouhodobě.

Odpady běžné stavební činnosti budou uloženy na skládku a dokladovány. Ostatní odpady budou tříděny (kovový materiál, hliník, barevné kovy apod.) a uloženy do sběren příslušného odpadu, což bude také dokladováno.

f) Řešení zařízení staveniště

Hygienické zařízení na stavbě bude svým rozsahem odpovídat počtu zaměstnaných osob, je uvažováno s 1 mobilní kabinou s chemickým WC a umývadlem.

g) Popis staveb zařízení staveniště vyžadující ohlášení.

Na staveništi nebude umístěno žádné zařízení vyžadující ohlášení

h) Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti

Při všech úkonech, které souvisejí s bezpečností a ochranou zdraví při práci

je nutné postupovat v souladu s § 15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Je nutné proškolení zaměstnanců a dohled nad správným používáním bezpečnostních předpisů.

V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. je nutno postupovat při dopravě, instalaci a uvádění do provozu jednotlivých částí zařízení staveniště (např. elektroinstalace) a dále při skladování (dodržování předepsané výšky).

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Při realizaci stavby musí být postupováno s max. šetrností k životnímu prostředí a musí být dodržovány příslušné zákonné předpisy:

- zákon č. 17/1992 Sb. o životním prostředí
- zákon č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší
- nařízení vlády č.9/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na výrobky z hlediska emise hluku (stavební stroje)

Při realizaci stavby musí být minimalizovány dopady vyplývající z provádění prací na staveništi z hlediska hluku, prašnosti, vibrací. Při likvidaci odpadu je nutno postupovat v souladu se zákonem. 185/2001 Sb. o odpadech, vést evidenci o nakládání s odpady.

j) Orientační lhůty výstavby

Předpokládané zahájení stavby:

červen 2012

Předpokládané ukončení stavby:

září 2012

2. Výkresová část

Vzhledem k předpokládanému rozsahu a charakteru stavebních prací projekt neřeší.

V Brně 02/2012

Vypracoval

ing.arch.Jiří Matušek
ing.arch.Ivan Komárek